

El reto medioambiental energético de la sociedad actual, ha provocado que todas las miradas se dirijan hacia el sector de la edificación, tanto residencial como comercial, como clave para la reducción del consumo energético en este debate, las nuevas tecnologías eficientes y sostenibles se muestran como herramientas necesarias para cumplir con la máxima de la eficiencia energética: obtener el mismo confort con un menor gasto de energía

# LAS VIVIENDAS, EN EL PUNTO DE MIRA DE LA EFICIENCIA

La importancia que los edificios han adquirido en las necesidades de reducción del gasto energético, crece día a día; no en vano, cerca de 20 millones de edificios han sido construidos en nuestro país sin criterios eficientes. El potencial de ahorro es, pues, claro, en un sector que representa alrededor del 40% del consumo mundial de la energía, según los expertos, una demanda que irá en crecimiento en la medida en que la población aumenta. La cuestión es ¿por qué cuesta tanto poner en marcha proyectos de eficiencia?

Fue la pregunta que se formuló Carlos García, profesor asociado de IE Business School, y que

permitió abrir la jornada sobre Eficiencia Energética en la Edificación de Viviendas, organizada recientemente en Madrid por la empresa Junkers y el IE Business School. El encuentro, que reunió a expertos y profesionales de la edificación, con el objetivo de crear un foro de debate sobre la situación real y actual del mercado de la edificación de viviendas en nuestro país, puso de manifiesto "la importancia de la información y concienciación energética de la sociedad", al tiempo que resaltó el papel de "las nuevas tecnologías eficientes y sostenibles que están revolucionando el sector residencial", y alertó sobre la necesidad "prioritaria" de reducir nuestra dependencia energética.

### TECNOLOGÍAS EFICIENTES

Todos estos retos han llevado, según los expertos, a que el sector se reinvente, y adquieran cada vez mayor importancia tecnologías eficientes como la condensación y la solar térmica, para atender a los nuevos estándares de calidad en confort y sostenibilidad para las viviendas e inmuebles establecidos por Directivas europeas y protocolos internacionales por su impacto en el cambio climático.

Para Oscar Cayón, responsable de prescripción de Bosch Termotecnía España, esto se debe, "no sólo a que las nuevas soluciones permiten una adecuada administración de la energía, lo que supone considerables ahorros económicos, sino también por su carácter medioambiental, ya que reducen considerablemente las emisiones de gases contaminantes en la atmósfera". En definitiva, "cubren mejor las necesidades de confort y bienestar del consumidor, con menos energía y mayor ahorro".

Además, "estos resultados óptimos pueden ser conseguidos con el simple gesto de sustituir una caldera convencional, estándar, por una de condensación. Y si, además, se combina este equipo con la instalación de captadores solares térmicos, el ahorro puede ser del 45% en la factura del gas", concluyó Cayón.

Por su parte, la profesora del IE Business School, María Cubillo, se refirió al uso de energías renovables o alternativas como "una de las medidas indicadas para reducir la dependencia energética exterior que es una realidad en casi la totalidad de Europa". Según explicó, España está entre los cinco países que más demandan energía de la UE, importando el 75% de la energía primaria que utiliza, frente al 50% de la media europea, representada por países como Francia y Finlandia.

### CONCIENCIACIÓN CIUDADANA

Otro tema de debate fue la importancia de involucrar a los ciudadanos en la estrategia de ahorro y eficiencia energética, empezando por fomentar el cambio de sus actitudes y hábitos con relación al uso de la energía en el hogar. Entre los datos presentados que corroboran



*Los expertos y profesionales de la edificación debaten sobre las soluciones para lograr viviendas eficientes.*

esta necesidad está el de que los edificios residenciales y comerciales representan alrededor del 40% del consumo mundial de energía y un nivel similar de las emisiones de CO<sub>2</sub>, factor que tiene gran influencia en el cambio climático.

Para Oscar Cayón, "Ser energéticamente eficientes en nuestras casas pasa por conocer cuáles son nuestras demandas, y en función de esto, elegir un aparato adecuado para reducirlas". En este sentido, "Junkers ofrece, dentro su amplia gama de productos, soluciones que se adaptan a prácticamente cualquier tipo de necesidad del consumidor, como pueden ser calentadores termostáticos, calderas de condensación, bombas de calor (aire y agua) y a sistemas solares térmicos".

Según el experto, la división Termotecnía de Bosch (a la cual pertenece la marca Junkers) dedicó a I+D, 3.800 millones de euros en 2010, el 8,1% de la cifra de ventas para estar a la vanguardia de la tecnología, lo cual tiene un efecto inmediato y directo en el lanzamiento de productos eficientes y respetuosos con el medio ambiente.

### ARQUITECTURA SOSTENIBLE

Defensor a ultranza de la arquitectura sostenible, el arquitecto Luis de Garrido, para el que "las acciones eficaces para el medio ambiente son las más baratas" señaló dos aspectos fundamentales para lograr la eficiencia en la edificación: en primer lugar, un buen diseño, y a continuación, contar con el apoyo de las tecnologías correctas, "las que permitan los mejores parámetros y funcionen por su bondad". Para el arquitecto, "la eficiencia energética está en las propias decisiones arquitectónicas". 