

CALEFACCIÓN, un sector que de la confianza de los usuarios

El temor al futuro debe dar paso a la confianza, solo así los usuarios se inclinarán por mejorar sus instalaciones de calefacción y hacerlas más eficientes, lo que sería bueno tanto para la revitalización del sector como para la economía en general. Mientras tanto, la calefacción pugna por frenar una caída que en el mejor de los casos ha supuesto un 50% en los últimos cinco años. En este artículo, Miguel Cervera analiza las claves y los retos de este mercado primordial para el ahorro energético.



Miguel Cervera.

La situación del mercado de la calefacción en España es una consecuencia directa de la crisis que padecemos en el sector de la construcción.

Hasta el año 2008 el mercado de la calefacción estaba repartido en un 60 por ciento destinado a la nueva construcción y un 40 % ocupado por la rehabilitación y reposición de productos en la vivienda existente. La caída brusca y profunda en la construcción de viviendas, ha repercutido en forma paralela en la actividad del sector de la calefacción, dado su alto grado de dependencia.

Por otra parte, la crisis económica y financiera que se ha hecho patente en la sociedad, ha ido desacelerando la marcha en el desarrollo del mercado de rehabilitación de viviendas y retrasando, en lo posible, la reposición de productos. Todo ello ha significado para el sector una persistente caída de la actividad, que puede alcanzar, en los cinco años que prevalece esta situación, hasta un 50 por ciento en los productos que mejor resisten y en un 70, en los más afectados.

Esta situación es difícil de soportar en cualquier empresa, y la supervivencia se debe, en la mayoría de los casos, a que los fabricantes pertenecen a importantes

grupos europeos que no sufren situaciones semejantes en los diferentes mercados en los que intervienen.

El cambio de situación no es de esperar a corto plazo, mientras la atonía constructiva prevalezca, y la situación económica de las familias no se despeje; ambas cosas lejanas en el horizonte.

Los únicos mensajes que han representado un cierto alivio, estos años pasados, han sido los Planes Renove de calderas, financiados por el Ministerio de Industria, a través del IDAE y puestos en marcha por las diferentes Comunidades Autónomas, con mayor o menor éxito, de entre las que hemos de destacar

necesita

a la Comunidad de Madrid, entre las primeras, de forma significativa.

Es importante que este tipo de iniciativas se mantenga para que la actividad pueda esperar mejores expectativas. Cada euro que se invierte en estos Planes Renove tiene un efecto multiplicador en la economía que no puede dejar al margen la política de ajustes que el Gobierno ha puesto en marcha, en cumplimiento de la necesaria eliminación de nuestro déficit presupuestario.

Sistemas de calefacción y eficiencia energética

En el año 2011, FEGECA (Fabricantes de Generadores y emisores de calor por agua caliente) publicó una revista técnica basada en argumentos difundidos por la Asociación alemana de fabricantes, B.D.H. en la que, dando cumplimiento a los objetivos del plan 20/20/20 que marcan las directivas comunitarias, se exponen propuestas y alternativas para aplicar con los nuevos productos y obtener los mejores resultados, tanto en eficiencia energética, como en mejoras medio ambientales.

Entre los sistemas eficientes de climatización, cada vez es más común encontrar los que combinan diferentes tecnologías e instalaciones con energías renovables.

“EL TEMOR AL FUTURO ATENAZA LOS DESEOS DE MEJORA EN LAS INSTALACIONES QUE PUEDAN TENER GRAN PARTE DE LOS USUARIOS, POR MUCHAS VENTAJAS QUE LES OFREZCAN LAS NUEVAS TECNOLOGÍAS”

Precisamente, en respuesta a las necesidades del mercado, el sector viene arrojando desde hace tiempo técnicas eficaces que permiten mejorar el rendimiento y ahorrar energía. Este es el caso, por ejemplo, de la tecnología de la condensación, con gas o gasóleo, que aprovecha la energía contenida en los gases de escape de la combustión; los sistemas que utilizan biomasa como combustible; o las bombas de calor: equipos que toman energía del medio ambiente (aire, suelo, agua) y lo transforman en energía utilizable en calefacción. Otro sistema que se revela como una solución para la reducción del consumo y de los costes energéticos es la microgeneración, capaz de generar en un mismo equipo electricidad y calor. La energía solar: térmica, fotovoltaica o para la producción de frío; los sistemas de ventilación con recuperación de calor; la técnica de la regulación; y algunos elementos que permiten mejorar el comportamiento de los equipos como las bombas o válvulas de alta eficiencia, son tecnologías que también contribuyen a garantizar la instalación de sistemas eficientes.

Expectativas de futuro. Tendencias


El futuro inmediato, como dije antes, no puede ser optimista, dada la situación

económica general. La construcción de viviendas no se reanuda hasta que el stock existente no se elimine, los bancos se hayan liberado de sus activos y el crédito vuelva a circular, todo ello en situación complicada, por el momento.

La rehabilitación pasa por una situación semejante. El temor al futuro atenaza los deseos de mejora en las instalaciones que puedan tener gran parte de los usuarios, por muchas ventajas que les ofrezcan las nuevas tecnologías. La reposición de productos se demora hasta situaciones de imperiosa necesidad. Ante esta perspectiva, es difícil planificar con optimismo. No obstante, las empresas no se rinden y compiten para ofrecer soluciones que representen opciones de gran interés al mercado.

Existe un parque importante de instalaciones obsoletas que debe sustituirse, tanto a nivel industrial, como en edificios públicos. El cambio representaría un importante ahorro de energía que mejoraría la situación económica de todos.

A nivel de edificaciones privadas se ha de ir hacia edificios energéticamente auto-suficientes, con instalaciones termo solares y de microgeneración que sean capaces de producir la casi totalidad de la energía que consuman.

Soluciones para ello existen, solo falta que el temor al futuro sea dominado por la confianza y que todos pensemos en la forma de enfrentarnos a ese futuro en las mejores condiciones posibles. 

Miguel Cervera. Presidente de FEGECA.

“CADA EURO QUE SE INVIERTE EN LOS PLANES RENOVE

TIENE UN EFECTO MULTIPLICADOR EN LA ECONOMÍA

QUE NO PUEDE DEJAR AL MARGEN LA POLÍTICA

DE AJUSTES QUE EL GOBIERNO HA PUESTO EN MARCHA”